

**COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO
PROVINCIA DI AGRIGENTO**

Via Pizzo Corvo n. 33 - 92020 Sant'Angelo Muxaro

C.F. 80003030840 - P.I. 01328370844

tel. 0922/919506 fax 0922/919805 – 0922/919628

e-mail: info@santangelomuxaro.gov.it - PEC: comune@pec.santangelomuxaro.gov.it

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 33 DEL 01.12.2015

OGGETTO:	Adeguamento costo di costruzione ex art.7 Legge 24/12/1993, n. 537 Anno 2016
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

DATO ATTO:

OMISSIS

PREMESSO:

OMISSIS

DETERMINA

Che l'U.T.C. ha ridefinito il costo di costruzione con riferimento ad un edificio residenziale stabilito dal D.M. LL.PP. 20/06/90 secondo gli indici pubblicati dall' ISTAT che riportano come ultimo dato, il mese di settembre 2015, pari a 107,1 a base 2010= 100 come di seguito viene riportato:

ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE	£./mq	€/mq.
Costo al mq. di superficie utile di cui al D.M. 20 giugno 1990 - (valido sino al 28 giugno 1990)	250.000	128,98
Incremento su base 1980(dal 28/06/90 al 31/12/90) [(269,4/260,5)-1]*100 = 3,4165 %	8.541	4,405
Calcolo costo + incremento (250.000 + 3,4165%) =	258.541	133,39
Incremento su base 1990 (dal 01/01/91 al 31/12/95) [(123,9/103,4)-1]*100 = 19,8259 %	51.258	26,44

Calcolo costo + incremento (258.541 + 19,8259%) =	309.799	159,84
Incremento su base 1995 (dal 01/01/96 al 31/12/2002) [(115,5/100,5)-1]*100 = 4,7761 %	46.238	
Calcolo costo + incremento (309.799 + 14,9253%) =	356.037	183,56
(dal 01/01/2003 al 31/12/08 - coefficiente di raccordo base 2000 = 100) [(133,4/108,8)-1]*100 = 22.6103 %		
Calcolo costo + incremento (324.596 + 11.9725%) =		225,22
(dal 01/01/09 al 30/09/2012 - coefficiente di raccordo base 2005 = 100) [(120,5/111,6)-1]*100 = 7,97 %		15,89
Costo di costruzione anno 2016 al mq.		275,04

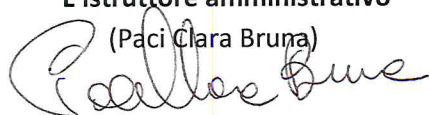
Visti l'art. 51 della legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2°, del decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore;

D E T E R M I N A

- 1) **DI ADEGUARE** il costo di costruzione di un edificio residenziale, come definito dal D.M. LL.PP. 20/06/90 secondo gli indici ISTAT in € 275,04 al mq., con decorrenza 01/01/2016 e per tutto l'anno 2016 e comunque sino a nuove disposizioni in materia;

L'istruttore amministrativo

(Paci Clara Bruna)




Il Responsabile del Settore Tecnico

(Geom. Pietro Spoto)

